



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

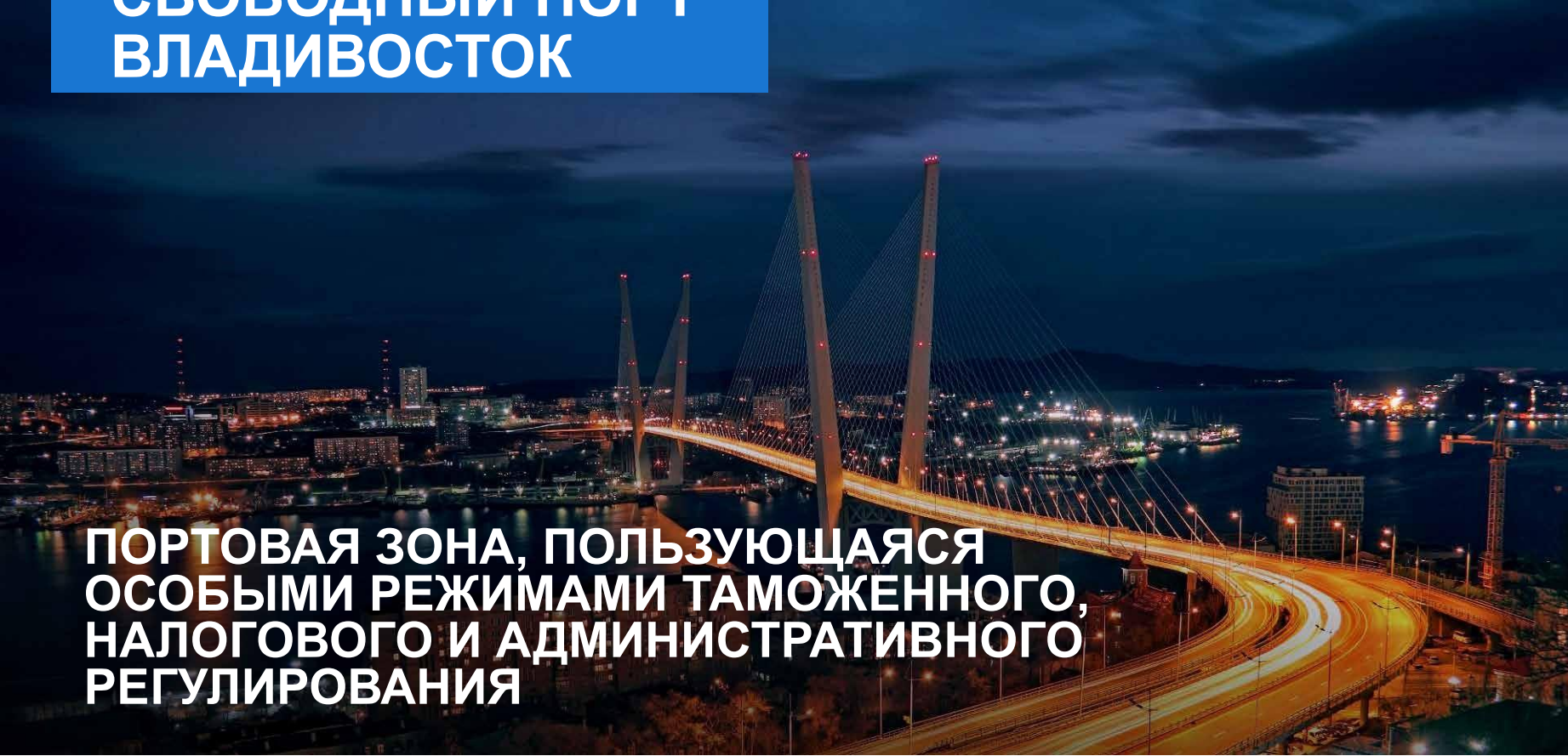
100000
10000
8000
6000
4000
2000

СВОБОДНЫЙ ПОРТ ВЛАДИВОСТОК: ПРЕФЕРЕНЦИИ И ПОРЯДОК ПРИОБРЕТЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА

Петропавловск-Камчатский

23.09.2016 г.

СВОБОДНЫЙ ПОРТ ВЛАДИВОСТОК



ПОРТОВАЯ ЗОНА, ПОЛЬЗУЮЩАЯСЯ
ОСОБЫМИ РЕЖИМАМИ ТАМОЖЕННОГО,
НАЛОГОВОГО И АДМИНИСТРАТИВНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ

ТЕРРИТОРИЯ СПВ

20 МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ

5 РЕГИОНОВ

Городской округ Певек
(Чукотская автономная область)

Петропавловск-Камчатский
городской округ
(Камчатский край)

Корсаковский городской округ
(Сахалинская область)

Ванинский район
(Хабаровский край)

Ханкайский район
Пограничный район
Октябрьский район
Уссурийск
Надеждинский район
Хасанский район
Спасск-Дальний
Шкотовский район
Артем
Партизанск
Партизанский район
Находка
Большой камень
Владивосток
Ольгинский район
Лазовский район

ПРЕФЕРЕНЦИИ

ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

ОБЩИЙ РАЗМЕР
СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ
НА 10 ЛЕТ

7.6%

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ 5%
В ТЕЧЕНИЕ 5 ЛЕТ,
ПОСЛЕДУЮЩИЕ 5 ЛЕТ 12%

5%

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 0%
В ТЕЧЕНИЕ 5 ЛЕТ

0%

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
В ТЕЧЕНИЕ 3 ЛЕТ

0%

НЕ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

30%

ОБЩИЙ РАЗМЕР
СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ

20%

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
2% В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ
18% В РЕГИОНАЛЬНЫЙ

2.2%

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

0.3-1.5%

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

ПРЕФЕРЕНЦИИ

ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ СПВ

ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
В АРЕНДУ

**БЕЗ ТОРГОВ, ПО КАДАСТРОВОЙ
СТОИМОСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ИНОСТРАННУЮ РАБОЧУЮ СИЛУ:
ДОЛЯ ДО 20% – ДЛЯ ВСЕХ РЕЗИДЕНТОВ
БОЛЕЕ 20% – ПО РЕШЕНИЮ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА

БЕЗ КВОТ

СОКРАЩЕННОЕ ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ
ПЛАНОВЫХ КОНТРОЛЬНЫХ ПРОВЕРОК

НЕ БОЛЕЕ 15 ДНЕЙ

СОКРАЩЕННОЕ ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ
ВНЕПЛАНОВЫХ КОНТРОЛЬНЫХ ПРОВЕРОК

НЕ БОЛЕЕ 5 ДНЕЙ

БЕСПОШЛИННЫЙ И БЕЗНАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТОВАРОВ ИНОСТРАННОГО
ПРОИЗВОДСТВА И ОБОРУДОВАНИЯ

ВЫВОЗ ОБОРУДОВАНИЯ

ВВОЗ

ХРАНЕНИЕ

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА СПВ

1 ПОДАЧА ЗАЯВКИ В КОРПОРАЦИЮ
РАЗВИТИЯ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА
РАССМОТРЕНИЕ В ТЕЧЕНИЕ 15 РАБОЧИХ ДНЕЙ

2 ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ И
ВНЕСЕНИЕ В РЕЕСТР РЕЗИДЕНТОВ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРОЕКТА СОГЛАШЕНИЯ В ТЕЧЕНИЕ 30 ДНЕЙ

3 ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВА

КРИТЕРИИ ОТБОРА РЕЗИДЕНТОВ

РЕГИСТРАЦИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
СВОБОДНОГО ПОРТА
ВЛАДИВОСТОК

НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПРОЕКТ

МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ
КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ
НЕ МЕНЕЕ
5 МЛН РУБ ЗА 3 ГОДА

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
НЕ ОТНОСЯТСЯ К
ЗАПРЕЩЕННЫМ

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СПВ

ВСЕ НАПРАВЛЕНИЯ БИЗНЕСА

ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ

**ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, КОТОРЫМИ НЕ
МОГУТ ЗАНИМАТЬСЯ РЕЗИДЕНТЫ**

- ДОБЫЧА НЕФТИ И ПРИРОДНОГО ГАЗА
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУТСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АРЕНДЫ И ЛИЗИНГА)
- ПРОИЗВОДСТВО ПОДАКЦИЗНЫХ ТОВАРОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРОИЗВОДСТВА АВТОМОБИЛЕЙ ЛЕГКОВЫХ, МОТОЦИКЛОВ, МОТОРНЫХ МАСЕЛ, АВИАЦИОННОГО, ДИЗЕЛЬНОГО И АВТОМОБИЛЬНОГО ТОПЛИВА

С ОГРАНИЧЕНИЯМИ

**ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РЕЗИДЕНТОВ
НА КОТОРЫЕ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ
НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ**

- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФИНАНСОВАЯ И СТРАХОВАЯ
- ТОРГОВЛЯ ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ

ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

1. РАССМОТРЕНИЕ ПАКЕТА ДОКУМЕНТОВ

- ЗАЯВКА
- КОПИИ УЧЕРЕДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ
- СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ
- СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОСТАНОВКЕ НА НАЛОГОВЫЙ УЧЕТ
- БИЗНЕС-ПЛАН
- БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ (ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ)

2. ПРОВЕРКА НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ОТБОРА

3. АНАЛИЗ БИЗНЕС-ПЛАНА

- **ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕС-ПЛАНУ**
- СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТОРЕ
- ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА
- СВЕДЕНИЯ О ПРОДУКЦИИ (РАБОТАХ, УСЛУГАХ)
- ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
- РАСЧЕТ НАЛОГОВЫХ ОТЧИСЛЕНИЙ
- ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ
- ПЛАН-ГРАФИК ПРОЕКТА

4. ВЫНЕСЕНИЕ РЕШЕНИЯ

КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ СПВ

ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

ЗАЯВКА ДОЛЖНА БЫТЬ ОФОРМЛЕНА В СООТВЕТСТВИИ С УТВЕРЖДЕННОЙ ФОРМОЙ И НАПРАВЛЕНА В БУМАЖНОМ ВИДЕ В АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА» С ПАКЕТОМ СОПРОВОДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ ПО АДРЕСУ:

**690091, г. ВЛАДИВОСТОК,
ОКЕАНСКИЙ ПРОСПЕКТ 17, ЭТ.14**

ПОДАТЬ ОБРАЩЕНИЕ

ПОДАТЬ ОБРАЩЕНИЕ ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ МОЖНО НА САЙТЕ

WWW.ERDC.RU



СРАВНЕНИЕ РЕЖИМОВ ТОР И СПВ В КАМЧАТСКОМ КРАЕ

ТОР

СПВ

1. ТЕРРИТОРИЯ ДЕЙСТВИЯ

Строго определенные кадастровые кварталы находящиеся частично в городском округе Петропавловск-Камчатский и Елизовском муниципальном районе (Елизовском городском поселении, Паратунском сельском поселении, Раздольненском сельском поселении, Николаевском сельском поселении, Новоавачинском сельском поселении)

Вся территория городского округа Петропавловск-Камчатский (за исключением кадастровых кварталов входящих в ТОР)

2. НАЗНАЧЕНИЕ

Ориентирована на создание промышленных производств, транспортно-логистических, энергетических и сельскохозяйственных предприятий, предприятий по добыче и переработке полезных ископаемых, предприятий пищевой промышленности и туристско-рекреационной направленности

Универсальный режим подходящий любому новому инвестиционному проекту и видам деятельности (кроме добычи нефти и газа, административной деятельности и производства подакцизных товаров)

3. МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

Минимальный объем капитальных вложений в проект не менее 500 тыс. руб.

Минимальный объем капитальных вложений в проект не менее 5 млн. руб. в течение 3х лет

4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Налог на прибыль – 5% в течение первых 5 лет (12% в течение последующих 5 лет)
На имущество – 0% в течение 5 лет
Земельный налог – 0% в течение 3 лет

5. ЛЬГОТЫ НА СТРАХОВЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ

Общий размер страховых взносов – 7,6% в течение 10 лет

СРАВНЕНИЕ РЕЖИМОВ ТОР И СПВ В КАМЧАТСКОМ КРАЕ

ТОР

СПВ

6. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- сокращенное время проведения плановых контрольных проверок (не более 15 дней)
 - сокращенное время проведения внеплановых контрольных проверок (не более 5 дней)
 - разрешение на привлечение иностранной рабочей силы без квот
- экологическая экспертиза объектов резидентов (не более 45 дней)
- сокращенные сроки получения разрешительной документации на объекты капитального строительства (не более 40 дней) через Мивостокразвития России

7. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Предоставление земельных участков через АО «Корпорация развития Дальнего Востока»

Право на предоставление земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности без торгов по кадастровой стоимости

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

Инфраструктуру обеспечивает АО «Корпорация развития Дальнего Востока»

Инфраструктуру резидент обеспечивает себе самостоятельно

9. ТАМОЖЕННЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- Беспошлинный и безналоговый режим свободной таможенной зоны:
- использование товаров и оборудования иностранного производства
 - ввоз и хранение

Упрощенное ведение внешнеэкономической деятельности через подключение к автоматизированной информационной системе, созданной для резидентов СПВ



КОНТАКТЫ

Тел.: 8-800-707-55-58

123317, МОСКВА, ПРЕСНЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ, Д.8, СТР. 1, ЭТ. 7, МФК
«ГОРОД СТОЛИЦ», СЕВЕРНЫЙ БЛОК

690091, Г. ВЛАДИВОСТОК,
ОКЕАНСКИЙ ПРОСПЕКТ 17, ЭТ.14

ГАРИН ДЕНИС
8-914-690-93-80
d.garin@erdc.ru